



ГЛАВА ВОЛЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.01.2025

№ 7

г. Волчанск

О внесении изменений в постановление главы Волчанского городского округа от 23.12.2024 года № 590 «Об установлении платы за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 года № 176 – ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Волчанского городского округа от 23.12.2024 года № 590 «Об установлении платы за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы» следующие изменения:

1.1. приложение № 2 «Плата за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы» изложить в новой редакции (приложение № 1);

1.2. приложение № 3 «Плата за вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод из выгребных ям многоквартирных домов (жидких бытовых отходов) нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе

способа управления и (или) размере платы» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный Вестник» и разместить на официальном сайте Волчанского муниципального округа в сети «Интернет» <http://volchansk-adm.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Волчанского
муниципального округа



О.В. Адельфинская

Приложение № 1
к постановлению Главы
Волчанского муниципального округа
от 24.01.2025 № 7

«О внесении изменений в постановление главы Волчанского городского округа от 23.12.2024 года № 590 «Об установлении платы за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы»

ПЛАТА

ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НАНИМАТЕЛЯМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ И СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ И (ИЛИ) РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, в отдельных квартирах за 1 кв. м общей	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, в отдельных квартирах за 1 кв. м общей	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, в отдельных квартирах за 1 кв. м общей
-------	-----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	площади (рублей), на период с 01.01.2025 по 31.12.2025		площади (рублей), на период с 01.01.2026 по 31.12.2026		площади (рублей), на период с 01.01.2027 по 31.12.2027	
	без учета НДС	с учетом НДС	без учета НДС	с учетом НДС	без учета НДС	с учетом НДС
1. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением						
Многоквартирные жилые дома, оборудованные природным газоснабжением, централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии и горячего водоснабжения) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	23,57	24,75	24,84	26,09	26,04	27,34
1.1.						
Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками, общедомовыми приборами учета (тепловой	22,19	23,30	23,39	24,56	24,51	25,74
1.2.						

энергии, горячего водоснабжения) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории					
<p>1.3. Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии и горячего водоснабжения) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории</p>	22,03	23,13	23,22	24,38	24,33
<p>2. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением</p> <p>2.1. Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии) с уборкой мест общего пользования и</p>	21,50	22,58	22,67	23,80	23,75
					25,55
					24,94

	придомовой территории						
2.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,04	22,09	22,17	23,28	23,24	24,40
3.	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения						
3.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, с выгребными ямами, подвалами, водостоками, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	28,55	29,98	30,09	31,60	31,54	33,12

4. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, не оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением

4.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные природным газоснабжением, централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	23,37	24,54	24,63	25,87	25,82	27,11
4.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,99	23,09	23,18	24,34	24,29	25,51
4.3.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с водостоками, с уборкой мест	21,69	22,77	22,86	24,00	23,95	25,15

	общего пользования и придомовой территории						
4.4.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,83	22,92	23,01	24,16	24,11	25,32
4.5.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, без подвалов с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,52	22,60	22,69	23,82	23,78	24,96
4.6.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами без уборки мест общего пользования и придомовой	15,39	16,16	16,22	17,03	17,00	17,85

территории							
5.	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, не оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением						
5.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,30	22,37	22,46	23,58	23,53	24,71
5.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,14	22,20	22,28	23,40	23,35	24,52
5.3.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с водостоками, с уборкой мест общего	21,00	22,05	22,13	23,24	23,20	24,36

	пользования и придомовой территории								
5.4.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, с уборкой мест канализацией, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	20,84	21,88	21,96	23,06	23,02	24,17		
5.5.	Ветхие и аварийные дома с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	10,13	10,64	10,68	11,21	11,19	11,75		

Приложение № 2
к постановлению Главы
Волчанского муниципального округа
от 24.01.2025 № 7
«О внесении изменений в постановление
главы Волчанского городского округа от
23.12.2024 года № 590 «Об
установлении платы за содержание
жилого помещения нанимателям жилых
помещений государственного и
муниципального жилищного фонда в
многоквартирных жилых домах и
собственникам помещений в
многоквартирных жилых домах, не
принявших решение о выборе способа
управления и (или) размере платы»

**ПЛАТА
ЗА ВЫВОЗ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД ИЗ ВЫГРЕБНЫХ ЯМ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (ЖИДКИХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ) НАНИМАТЕЛЯМ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ И СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ЖИЛЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ
И (ИЛИ) РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ**

№ п/п	Наименование услуги	Плата за 1 куб. м (руб. коп.)	
		в период с 01.01.2025 по 31.12.2025	в период с 01.01.2026 по 31.12.2026
			с 01.01.2027 по 31.12.2027

	без учета НДС	с учетом НДС	без учета НДС	с учетом НДС	без учета НДС	с учетом НДС
1.	7,46	7,83	7,86	8,26	8,24	8,65
1.1.	5,52	5,80	5,82	6,11	6,10	6,40
1.2.	1,94	2,03	2,04	2,15	2,14	2,25