



Свердловская область

ГЛАВА ВОЛЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12. 2024 года

№ 590

г. Волчанск

***Об установлении платы
за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений
государственного и муниципального жилищного фонда
в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений
в многоквартирных жилых домах, не принявших решение
о выборе способа управления и (или) размере платы***

В соответствии со статьями 153, 154, 156, 157, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 27.09.2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 06.05.2014 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», от 15.05.2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», руководствуясь Уставом Волчанского муниципального округа Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.01.2025 года по 31.12.2027 года:
 - 1.1. перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах,

с уборкой мест общего пользования и придомовой территории (приложение № 1);

1.2. плату за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы (приложение № 2);

1.3. плату за вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод из выгребных ям многоквартирных домов (жидких бытовых отходов) нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы (приложение № 3);

2. Изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определять в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».

3. При предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, изменение размера платы за коммунальные услуги определять в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4. Рекомендовать управляющим организациям и товариществам собственников жилья применять утвержденные размеры платы для расчетов с нанимателями жилых помещений в муниципальном жилищном фонде в многоквартирных жилых домах и с собственниками помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о выборе способа управления и (или) размере платы.

5. Постановление главы Волчанского городского округа от 24.12.2021 года № 507 «Об установлении платы за содержание жилого помещения нанимателям жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в многоквартирных жилых домах и собственникам помещений в многоквартирных жилых домах, не принявших решение о размере платы» (в редакции от 12.12.2022 года № 519; от 07.04.2023 года № 155) признать утратившим силу с 01.01.2025 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный Вестник» и разместить на официальном сайте Волчанского городского округа в сети «Интернет» <http://volchansk-adm.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



О.В. Адельфинская

Приложение № 1
к постановлению главы
Волчанского городского округа
от 23.12.2024 года № 590

**ПЕРЕЧЕНЬ
УСЛУГ И РАБОТ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, С УБОРКОЙ МЕСТ ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ И ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Название услуг и работ
	Фундаменты
1.	Устранение повреждений железобетонных фундаментов
2.	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм
3.	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей
4.	Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м.
5.	Замена ламп накаливания
6.	Замена выключателей
7.	Замена патронов
8.	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента
9.	Восстановление (ремонт) отмостки
10.	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты
11.	Утепление потолка подвала при толщине утеплителя 60 мм
12.	Заделка на зиму вентиляционных продухов
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены
13.	Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов
14.	Заделка и герметизация швов и стыков в местах примыкания балконных плит к стенам
15.	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен
16.	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей
17.	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35%
18.	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами
19.	Перетирка штукатурки поверхности потолков
20.	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков
	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры

21.	Восстановление козырьков
22.	Восстановление (ремонт) вручную гидроизоляции балконов, лоджий (при площади балкона до 5 кв.м) вручную
23.	Ремонт гидроизоляции козырьков
	Перекрытия
24.	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия
	Полы
25.	Заделка выбоин в цементных полах
26.	Ремонт поверхности цементных полов
	Крыши и кровли
27.	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли
28.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами
29.	Ремонт вентиляционных коробов
30.	Прочистка засоренных вентиляционных каналов
31.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестниц и дверей на крышу за 1 раз
32.	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких каменных фасадов отдельными местами
33.	Смена покрытия парапетов или брандмауэров без обделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м
34.	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей
	Оконные и дверные проемы
35.	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения
36.	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения
37.	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах
38.	Ремонт порогов шириной 100 мм
39.	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне
40.	Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением шурупами
41.	Укрепление наличников дверных проемов
42.	Смена пружины
43.	Смена ручки дверной
44.	Смена замков накладных
45.	Простая масляная окраска дверей
46.	Установка дверного доводчика к металлическим дверям
47.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных и чердачных помещений
48.	Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при двух переплетах
49.	Смена ручки оконной

50.	Смена задвижки
51.	Простая масляная окраска оконных рам
52.	Установка водоотливов с высотой проемов 1-2 м
53.	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону
54.	Замена одностворных дверей на врезных шпонках
55.	Смена створок оконных переплетов широких составных коробок
	Лестницы
56.	Ремонт металлических лестничных решеток
57.	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок
58.	Смена прямых частей поручней
59.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз
60.	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок
61.	Окрашивание масляными составами деревянных поручней
62.	Заделка выбоин в каменных ступенях
	Система теплоснабжения
63.	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм
64.	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм
65.	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока свыше 80 до 160 кг
66.	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания
67.	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами
68.	Ремонт прибора учета
69.	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм
70.	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм
71.	Смена вентиля диаметром до 25 мм
72.	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм
	Системы холодного и горячего водоснабжения
73.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм
74.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм
75.	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм
76.	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового

	шнура (без разборки стенов) диаметром до 50 мм
77.	Ремонт приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм
78.	Замена преобразователя давления
79.	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения
80.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 1 раз
81.	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм
82.	Смена задвижек диаметром до 100 мм
	Система водоотведения
83.	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм
84.	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм
85.	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм
86.	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм
87.	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов
88.	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков
89.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков
90.	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм
	Система газоснабжения
91.	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм
92.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 25 мм
93.	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств
94.	Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования
95.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств
96.	Разборка и смазка кранов
97.	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд
	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование
98.	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов
99.	Замена автоматического выключателя
100.	Замена предохранителя
101.	Ремонт трансформатора
102.	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей

103.	Ремонт щитков
104.	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии прямого включения
105.	Замена выключателя
106.	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами
107.	Смена розеток
108.	Смена стекол на штапиках без замазки
109.	Оштукатуривание продухов
110.	Осмотр территории вокруг здания и фундамента
111.	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов
112.	Осмотр железобетонных перекрытий
113.	Осмотр железобетонных покрытий
114.	Осмотр внутренней отделки стен
115.	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов
116.	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков
117.	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения
118.	Проверка исправности канализационных вытяжек
119.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах
120.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции
121.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках
122.	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление
123.	Проверка заземления оболочки электрокабеля
124.	Замеры сопротивления изоляции проводов
125.	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях
126.	Регулировка и наладка систем отопления
127.	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм
128.	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой
129.	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм
130.	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления
131.	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке
132.	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 100 мм
133.	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)
134.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)
135.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)
136.	При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 50-250 мм - поиск неисправностей

137.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)
138.	Поверка (настройка) тепловычислителя (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм)
139.	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм)
140.	Снятие (демонтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром от 50 до 100 мм
141.	Установка (монтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром от 50 до 100 мм
	Устранение аварии и выполнение заявок населения
142.	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов
143.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)
144.	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)
145.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)
146.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)
147.	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)
148.	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования
149.	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования
150.	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования
151.	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования
152.	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м
153.	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора
154.	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)
155.	Влажная протирка оконных решеток (с моющим средством)
156.	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)
157.	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)
158.	Влажная протирка стен (с моющим средством)
159.	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)
160.	Обметание пыли с потолков

	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома
161.	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса
162.	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора
163.	Уборка газонов от случайного мусора
164.	Очистка опрокидывающихся урн от мусора
165.	Уборка детских и спортивных площадок
166.	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами
167.	Окраска качелей-маятника
168.	Окраска качелей-балансира
169.	Окраска поверхности песочницы
170.	Окраска лестницы
171.	Окраска турника
172.	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами
173.	Ремонт качелей-маятника
174.	Ремонт качелей-балансира
175.	Ремонт песочницы
176.	Ремонт лестницы
177.	Ремонт турника
178.	Заполнение песочницы песком
179.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса
180.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса
181.	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами
182.	Подготовка смеси песка с хлоридами
183.	Посыпка территории I класса
184.	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки
185.	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев
186.	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см)
187.	Очистка кровли от мусора, листьев
188.	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором
189.	Скалывание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см
190.	Укладка снега, льда в валы или кучи после механизированной уборки
191.	Погрузка снега и скола в автосамосвалы погрузчиками
192.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный

	период года)
193.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)
194.	Очистка металлической решетки и приемка (в теплый период)
195.	Очистка контейнерной площадки в холодный период
196.	Уборка мусора на контейнерных площадках
197.	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока
	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории
198.	Текущий ремонт ограждений газона
199.	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов
200.	Устройство песочницы
	Прочие работы
201.	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения
202.	Дезинсекция подвалов
	Работы и услуги по управлению многоквартирными домами
203.	Заключение договоров с Поставщиками жилищно-коммунальных услуг
204.	Рассмотрение обращений, жалоб граждан
205.	Осуществление бухгалтерского, налогового, статистического учета
206.	Ведение банковских, кассовых операций
207.	Организация начисления и сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги
208.	Прием граждан по вопросам начисления платы за жилищно-коммунальные и прочие услуги
209.	Истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг
210.	Оформление технической документации
211.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги
212.	Другие виды работ и услуг связанные с управлением многоквартирным домом

Приложение № 2
к постановлению главы
Волчанского городского округа
от _____ года № _____

**ПЛАТА
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НАНИМАТЕЛЯМ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО
И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ И СОБСТВЕННИКАМ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ,
НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ
И (ИЛИ) РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Плата за содержание жилого помещения в многокварти рных жилых домах, в отдельных квартирах за 1 кв. м общей площади (рублей), на период с 01.01.2025 по 31.12.2025	Плата за содержание жилого помещения в многокварти рных жилых домах, в отдельных квартирах за 1 кв. м общей площади (рублей), на период с 01.01.2026 по 31.12.2026	Плата за содержание жилого помещения в многокварти рных жилых домах, в отдельных квартирах за 1 кв. м общей площади (рублей), на период с 01.01.2027 по 31.12.2027
1. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением				
1.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные природным газоснабжением, централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами, общедомовыми приборами	24,75	26,09	27,34

	учета (тепловой энергии и горячего водоснабжения) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории			
1.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии, горячего водоснабжения) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	23,30	24,59	25,74
1.3.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии и горячего водоснабжения) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	23,13	24,38	25,55
2. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением				
2.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии) с уборкой мест общего пользования и	22,58	23,80	24,94

	придомовой территории			
2.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,09	23,28	24,40
3. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения				
3.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, с выгребными ямами, подвалами, водостоками, общедомовыми приборами учета (тепловой энергии) с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	29,98	31,60	33,12
4. Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, не оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, водоотведением				
4.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные природным газоснабжением, централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	24,54	25,87	27,11

4.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	23,09	24,38	25,51
4.3.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с водостоками, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,77	24,00	25,15
4.4.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,92	24,16	25,32
4.5.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, без подвалов с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,60	23,82	24,96
4.6.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, горячим и холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами без уборки мест общего	15,82	16,67	17,47

	пользования и придомовой территории			
5.	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, не оснащенных общедомовыми приборами учета, с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением			
5.1.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами и водостоками, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,37	23,58	24,71
5.2.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с подвалами, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,20	23,40	24,52
5.3.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с водостоками, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	22,05	23,24	24,36
5.4.	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением, канализацией, с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	21,88	23,06	24,17

5.5.	Ветхие и аварийные дома с уборкой мест общего пользования и придомовой территории	10,64	11,22	11,75
------	---	-------	-------	-------

Приложение № 3
к постановлению главы
Волчанского городского округа
от _____ года № _____

**ПЛАТА
ЗА ВЫВОЗ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД
ИЗ ВЫГРЕБНЫХ ЯМ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
(ЖИДКИХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ) НАНИМАТЕЛЯМ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО И
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ И СОБСТВЕННИКАМ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ,
НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ
И (ИЛИ) РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ**

№ п/п	Наименование услуги	Плата за 1 куб. м (руб. коп.)		
		в период с 01.01.2025 по 31.12.2025	в период с 01.01.2026 по 31.12.2026	в период с 01.01.2027 по 31.12.2027
1	Вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод (жидких бытовых отходов) с использованием ассенизаторской машины	7,83	8,25	8,65
	в том числе:			
1.1.	вывоз жидких бытовых отходов (хозяйственно-бытовых стоков)	5,80	6,11	6,41
1.2.	содержание выгребных ям	2,03	2,14	2,24