

Утверждаю:

Директор МУП "ВАЭТ"

Бушуева Л.Н.



**ПРЕЙСКУРАНТ**

стоимости платных услуг, предоставляемых населению, по техническому обслуживанию жилищного фонда (без стоимости материалов) на 2025 год

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Сумма, руб.	Сумма для пенсионеров (при наличии пенс.удост.), руб.
1	Смена ванны (с демонтажем и выносом).	шт.	5650.00	5367.50
2	Установка ванны импортного производства (без демонтажа и выноса сменного оборудования).	шт.	3800.00	3610.00
3	Установка сидячей ванны.	шт.	1880.00	1786.00
4	Замена сифона под ванной	шт.	265.00	250.00
5	Установка душевой кабины с поддоном	шт.	6250.00	5940.00
6	Установка душевой кабины с гидромассажем (дополнительные работы в связи с разными объемами работ в каждом конкретном случае рассчитываются по дополнительной калькуляции).	шт.	8695.00	8260.00
7	Установка биде.	шт.	2640.00	2508.00
8	Смена умывальника типа «Тюльпан» (без смесителя)	шт.	1640.00	1558.00
9	Смена смесителя типа «Елочка»	шт.	1440.00	1368.00
10	Смена умывальника без смесителя	шт.	430.00	410.00
11	Смена кухонной мойки без шкафа (без смесителя)	шт.	885.00	840.00
12	Смена кухонной мойки со шкафом и смесителем	шт.	3145.00	2990.00
13	Смена смесителя с душем	шт.	930.00	880.00
14	Смена унитаза типа «Компакт» в том числе :	комп.	2890.00	2745.00
	- Смена унитаза	шт.	2070.00	1965.00
	- Смена смывного бачка	шт.	820.00	780.00
15	Смена полотенцесушителя на сварке	шт.	1990.00	1890.00
16	Смена полотенцесушителя хромированного на резьбе.	шт.	2400.00	2280.00
17	Ремонт полотенцесушителя после установки сторонними организациями.	шт.	1180.00	1121.00
18	Замена стояков ХВС, ГВС, Т/С( по желанию собственника)			
	- Ду 15-20 мм	м	2885.00	2740.00
	- Ду 25 мм	м	3075.00	2920.00
	- Ду 32 мм	м	3270.00	3106.00

19	Ремонт трубопровода со сваркой в случае нарушения целостности по вине жильца.	час.	1420.00	1350.00
20	Замена стояка канализации (по желанию собственника)	шт.	4810.00	4570.00
22	Отключение и включение стояка отопления в летний период	час.	700.00	665.00
22	Отключение и включение стояка отопления в зимний период	час.	3000.00	2850.00
23	Отключение и включение стояка холодной и горячей воды.	час.	600.00	570.00
24	Замена входного вентиля на шаровой кран или дополнительная установка (по желанию собственника)	шт.	650.00	615.00
25	Подключение стиральной или посудомоечной машины к водоснабжению и канализации.	шт.	1560.00	1482.00
26	Установка электроводонагревателя (согласно смете) без электромонтажных работ.	шт.		
27	Смена радиатора отопления с демонтажом	шт.	2500.00	2375.00
28	Пробивка отверстий в полу и перекрытии перфоратором электрическим.	шт.	480.00	456.00
30	Вызов специалиста	час.	500.00	475.00
31	Установка индивидуальных приборов учета воды (водосчетчиков)	шт.	2180.00	2070.00
32	Замена индивидуальных приборов учета воды (водосчетчиков)	шт.	500.00	475.00
33	Ремонт водоразборного крана, ремонт смесителя без душа, ремонт смесителя с душем без снятия с места (замена прокладки, смена вентильной головки и пр.)	шт.	300.00	285.00
34	Смена водоразборного крана	шт.	360.00	342.00
35	Смена отдельных деталей смывного бачка (шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла)	шт.	690.00	655.00
36	Смена сифона пластикового	шт.	265.00	252.00
37	Смена манжета резинового к унитазу	шт.	560.00	532.00
38	Смена гибкой подводки	шт.	300.00	285.00
39	Устранение засоров санитарных приборов	шт.	660.00	627.00
40	Прочистка 1 метра канализационной сети	м.	340.00	323.00
41	Смена отдельных участков трубопровода канализации (горизонтальных) диаметром 50 мм	м.	1635.00	1553.00
42	Снятие водогрейной колонки	шт.	1165.00	1107.00
43	Установка водогрейной колонки	шт.	950.00	903.00
44	Смена трубопровода из стальных водогазопроводных труб, с нарезкой резьбы вручную, с диаметром :			
	15мм	1 м.п.	1920.00	1824.00
	20мм	1 м.п.	2020.00	1920.00

	25мм	1 м.п.	2100.00	1995.00
	32мм.	1 м.п.	2210.00	2100.00
	40мм.	1 м.п.	2310.00	2195.00
	50мм.	1 м.п.	2400.00	2280.00
45	Смена трубопровода из стальных водопроводных труб с вырезкой поврежденного участка, с учетом подвозки сварочного аппарата, с диаметром :			
	До 25мм	участок	1660.00	1577.00
	32мм	участок	1750.00	1663.00
	40мм	участок	1850.00	1758.00
	50мм	участок	1940.00	1843.00
46	Установка радиатора	радиатор	2595.00	2465.00
47	Установка кронштейна под радиатор	шт.	260.00	247.00
48	Перенос радиатора отопления на другую сторону	шт.	3000.00	2850.00
49	Пайка трубы ПП	участок	345.00	328.00
<b>Плотничные работы.</b>				
1	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до			
	0,25 кв.м.	шт.	430.00	410.00
	0,5 кв.м.	шт.	550.00	522.00
	1,0 кв.м.	шт.	770.00	730.00
2	Врезка дверного замка	шт.	560.00	532.00
3	Врезка глазка во входную дверь	шт.	350.00	333.00
4	Обшивка входной двери с 1 стороны утеплителем с покрытием из винилискожи	шт.	2070.00	1967.00
5	Замена дверного блока	шт.	1300.00	1235.00
6	Замена оконного блока	шт.	2110.00	2005.00
7	Смена досок в полах	п.м.	340.00	323.00
8	Перестилка дощатых полов	1 кв.м	1080.00	1026.00
9	Ремонт оконных переплетов	створка	570.00	542.00
10	То же с заменой брусков	створка	2110.00	2005.00
11	Смена створки оконного переплета	створка	410.00	390.00
12	Ремонт форточки	шт.	560.00	532.00
13	Ремонт дверной коробки:			
	без снятия полотна	шт.	530.00	500.00
	со снятием полотна	шт.	785.00	745.00
14	Ремонт дверного полотна со сменой горизонтальных брусков обвязки на 2 сопряжения :			
	верхний	брусок	1120.00	1064.00
	нижний	брусок	1480.00	1406.00
15	Ремонт дверного полотна со сменой вертикальных брусков обвязки с числом сопряжений :			
	2	брусок	1715.00	1630.00
	3	брусок	2140.00	2033.00
	4	брусок	2550.00	2423.00

16	Смена оконных и дверных петель	шт.	300.00	285.00
17	Смена наличников оконных и дверных проемов	м	175.00	167.00
18	Нашивка брусков на дверные коробки	м бруска	80.00	76.00
19	Ремонт порога	шт.	415.00	395.00
20	Смена оконных и дверных приборов:	шт.		
	- шпингалеты	шт.	785.00	745.00
	- пружины	шт.	265.00	252.00
	- угольники, ручки дверные и оконные, таблички, скобы	шт.	85.00	81.00
21	Смена плинтуса	п.м.	115.00	110.00
<b>Электромонтажные работы</b>				
1	Замена внутренней электропроводки (открытой)	п.м.	220.00	209.00
1	Замена внутренней электропроводки (открытой)	п.м.	880.00	836.00
2	Замена электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки и пр.)	шт.	570.00	542.00
3	Замена автоматических выключателей	шт.	470.00	447.00
4	Подключение квартиры к сети эл.энергии( после отключения за долги)	квартира	880.00	836.00
5	Замена светильников (бра и пр.)	шт.	660.00	627.00
<b>Штукатурно-малярные работы</b>				
1	Ремонт внутренней штукатурки стен по камню и бетону цементно-известковым раствором	кв.м.	660.00	627.00
2	То же известково-алебастровым раствором по дереву	кв.м.	690.00	655.00
3	Ремонт штукатурки потолков цементно-известковым раствором	кв.м.	715.00	680.00
4	Перетирка штукатурки	кв.м.	115.00	109.00
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей по штукатурке	кв.м.	60.00	57.00
6	Окрашивание водоэмульсионными составами ранее окрашенных:			
	- стен	кв.м.	70.00	66.50
	- потолков	кв.м.	120.00	114.00
7	Простая масляная окраска ( с расчисткой старой краски до 35%):			
	- стен	кв.м.	160.00	152.00
	- потолков	кв.м.	170.00	162.00
	- окон	кв.м.	290.00	275.00
	- дверей	кв.м.	190.00	180.00
	- полов	кв.м.	85.00	81.00
8	Улучшенная масляная окраска ( с расчисткой старой краски до 35%):			
	- стен	кв.м.	185.00	175.00
	- потолков	кв.м.	210.00	200.00
	- окон	кв.м.	355.00	337.00
	- дверей	кв.м.	250.00	237.00
	- ПОЛОВ	кв.м.	130.00	123.00

9	Окраска масляными составами радиаторов и труб отопления за 1 раз	КВ.М.	<b>180.00</b>	<b>171.00</b>
10	Смена обоев:			
	- обыкновенного качества	КВ.М.	<b>190.00</b>	<b>180.00</b>
	- улучшенного качества	КВ.М.	<b>200.00</b>	<b>190.00</b>
	- высококачественных	КВ.М.	<b>250.00</b>	<b>238.00</b>
<i>Сварочные работы.</i>				
1	Сварка стыка	1 шт.	<b>775.00</b>	<b>736.00</b>